Sanary & Toulon
IMMO GEST

MAISON DE CHARME AU CALME - Toulon

262 000 €

(250 000 € hors honoraires)

N° DE MANDAT 2322

Vous vous sentirez tout de suite très bien dans cette charmante maison de ville très lumineuse, dans une impasse, au calme de Saint-Jean du Var à Toulon.
Ce bien est composé en rez-de-chaussée d'un salon sur terrasse et jardinet où vous pourrez profiter du soleil, et d'une cuisine aménagée.
A l'étage, vous trouverez 2 chambres et une salle de bain.
Ce bien en très bon état et bien isolé comprend des fenêtres PVC neuves, des volets neufs ainsi qu' une isolation toiture récente.
Possibilité de louer 1 ou 2 garages.

Fiche technique :

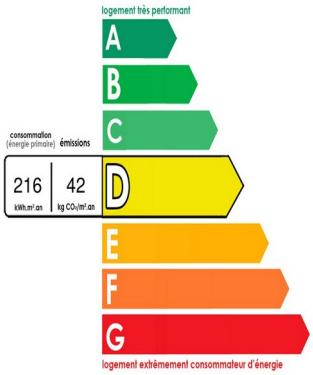
3 pièce(s) - 2 chambre(s)

Nombre de lots : 3

Nombre de niveaux du bâtiment : 2

Taxe foncière : 969 €

Surface habitable : 56.67 m²

Surface Carrez : 51.76 m²

Orientation : Sud