Sanary & Toulon
IMMO GEST

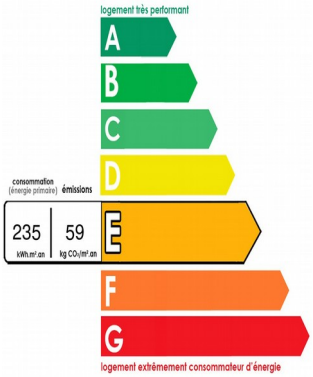
IDÉAL PROJET FAMILIAL - Toulon

526 000 €

Honoraires charge vendeur

N° DE MANDAT 2262

TOULON OUEST 4 CHEMINS DES ROUTES Maison comprenant 2 appartements dont un grand Type 3 avec une cuisine, un salon-séjour et sa terrasse attenante exposée plein SUD avec vue dégagée et aperçu MER.
Un couloir dessert 2 grandes chambres avec placards, une au nord, l'autre au sud.
L'ensemble est à rénover, notamment les fenêtres, l'isolation et l'électricité.
Au rez-de-chaussée, le second appartement propose 3 pièces qui après travaux pourront être transformées en appartement.
Ce bien dispose de pièces aux dimensions généreuses, d'un garage, sur un magnifique terrain arboré (oliviers.)de 930 m2 plein sud et sans vis-à-vis.

Fiche technique :

5 pièce(s) - 4 chambre(s)		Taxe foncière :	1 405 €
Etage :	1		
Surface habitable :	122.6 m²		
Orientation :	Sud		
Type chauffage :	Individuel		
Nombre terrasses :	1		
Nombre de garage :	1		
Nombre de caves :	1