

## T3 VUE MER - Six-Fours-les-Plages

**345 000 €**

Honoraires charge vendeur



**N° DE MANDAT 2043**

Lumineux Type 3 TRES BON ETAT

à deux pas des plages et proche du port de Sanary Sur Mer Offrant un Salon sur balcon sud avec vue mer imprenable - Cuisine aménagée équipée - Arrière cuisine - Loggia fermée - Deux grandes chambres avec placard - Salle de bains avec fenêtre et WC indépendant vendu avec locataires (Loyer 900€ net)

Très bon état. Climatisation - RDC équivalent à 1er étage PARKING COL ET CAVE

## Fiche technique :

3 pièce(s) - 2 chambre(s)

Statut de copropriété

Etage : Rez-de-Chaussée

Total des charges : 105 €/mois

Nombre de niveaux du bâtiment : 2

Taxe foncière : 1 017 €

Surface habitable : 61.25 m<sup>2</sup>

Orientation : Sud

Type chauffage : Collectif

Nombre de balcons : 2

Nombre de caves : 1

Nombre de parking extérieurs : 1



