

- Sanary-sur-Mer

**263 500 €**

Honoraires charge vendeur



**N° DE MANDAT 1727 /1975**

Le standing dans un cadre d'exception . Charmant T2 avec 45 m<sup>2</sup> de jardin.  
Belle piscine dans un parc paysager. A VOIR !  
La Plage à 800 mètres.  
D'autres appartements afin de répondre à votre recherche.

## Fiche technique :

2 pièce(s) - 1 chambre(s)

Statut de copropriété

Etage : Rez-de-Chaussée

Nombre de lots : 113

Nombre de niveaux du bâtiment : 2

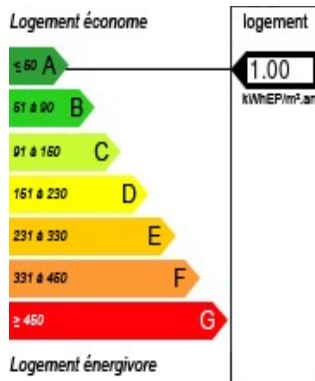
Total des charges : 50 €/mois

Surface habitable : 39.61 m<sup>2</sup>

Type chauffage : Individuel

Nombre terrasses : 1

Surface terrasses : 12 m<sup>2</sup>





BÂTIMENT E		
LOGEMENT	NIVEAU	TYPE
101	RDC	T2
Les surfaces habitables		
Séjour / Cuisine		22.84 m <sup>2</sup>
Wc		7.50 m <sup>2</sup>
Salle de bain (Bath)		4.98 m <sup>2</sup>
Chambre		11.17 m <sup>2</sup>
TOTAL		36.49 m <sup>2</sup>
Terrasse		12.00 m <sup>2</sup>
Jardin		13.60 m <sup>2</sup>

**DOCUMENT NON CONTRACTUEL**  
 Les plans et les surfaces sont à titre indicatif et peuvent varier dans une limite de 10%. L'organisation des équipements, couleurs, surfaces, volumes, matériaux, échelle et données à titre indicatif. Tout en comparant les caractéristiques principales du plan, l'acheteur se réserve la possibilité de demander des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tous les éléments mentionnés, sauf avis contraire, ne sont pas fournis.

