

**AU COEUR DU CENTRE VILLE - Sanary-sur-Mer**

**192 000 €**

**Honoraires charge vendeur**



**N° DE MANDAT 1858**

Dans une résidence de charme sécurisée.  
Appartement de 39 m<sup>2</sup> en rez de jardin avec cellier et garage.  
Au calme. Commerces et plage à pied. Prévoir travaux.  
Rare à la vente.

## Fiche technique :

1 pièce(s) - 1 chambre(s)

Etage : Rez-de-Jardin

Nombre de niveaux du bâtiment : 3

Surface habitable : 39.06 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 39 m<sup>2</sup>

Orientation : Nord-ouest

Nombre de garage : 1

Statut de copropriété

Nombre de lots : 15

Charges courantes : 851 €/an

Total des charges : 70,86 €/mois

Taxe foncière : 954 €



