

**AUX PORTES DU VERDON - BASTIDE VUE
IMPRENABLE LAC DE SAINTE CROIX -
Bauduen**

1 390 000 €

Honoraires charge vendeur



N° DE MANDAT 2238

A l'abri des regards et de toute nuisance, dans le cadre très protégé du Parc Naturel Régional du VERDON, sur 10 000 M2 de terrain d'agrément et cultivables, cette confortable et spacieuse bastide est un véritable havre de paix offrant une vue imprenable sur le lac de Sainte Croix et ses environs.

La vie de la maison s'articule autour d'un beau patio central de 70 M2 donnant sur une très grande pièce à vivre, 5 chambres aux généreuses dimensions, buanderie, cuisine d'été, 220 M2 de terrasses, garage fermé, sous sol de 400 M2 aménageables.

La piscine de 120 M2 idéalement exposée s'ouvre sur un panorama d'exception.
Un bien rare à proximité du village de Bauduen, haut lieu touristique aux portes
des Gorges du Verdon.

Fiche technique :

8 pièce(s) - 5 chambre(s)

Taxe foncière :

4 286 €

Surface habitable : 265 m²

Type chauffage : Individuel

Nombre terrasses : 2

Nombre de garage : 2

Nombre de caves : 1

Surface terrasses : 220 m²



